|  |
| --- |
| ЗАРЕЧНОГОСЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ |

 № 52А 03 декабря 2021 г.

 **30.11.2021г. № 125А**

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ**

 **«НИЖНЕУДИНСКИЙ РАЙОН»**

**ЗАРЕЧНОЕ МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ**

**ДУМА**

**РЕШЕНИЕ**

**ОБ УСТАНОВЛЕНИИ НАЛОГА НА ИМУЩЕСТВО ФИЗИЧЕСКИХ ЛИЦ НА ТЕРРИТОРИИ ЗАРЕЧНОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**

В соответствии со статьей 12 и главой 32 Налогового кодекса Российской Федерации, ст. 35 Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь ст. 31 Устава Заречного муниципального образования, Дума Заречного муниципального образования

**РЕШИЛА:**

 1. Установить и ввести в действие на территории Заречного муниципального образования налог на имущество физических лиц.

 2. Установить налоговые ставки исходя из кадастровой стоимости объекта налогообложения, для исчисления суммы налога в следующих размерах:

|  |  |
| --- | --- |
| Объекты налогообложения | Ставка налога, % |
| 1. жилой дом, часть жилого дома, квартира, часть квартиры, комната
2. объект незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением такого объекта является жилой дом;
3. единый недвижимый комплекс, в состав которого входит хотя бы один жилой дом;
4. гараж, машино-место,в том числе, расположенное в объекте налогообложения, указанном в подпункте 2 статьи 406 Налогового кодекса РФ;
5. хозяйственное строение или сооружение, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства
 | 0,1 |
| 1. объекты налогообложения, включенные в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса РФ, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового кодекса РФ
2. объекты налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей
 | 0,2 |
| прочие объекты налогообложения | 0,2 |

 3. Признать утратившими силу:

 решение Думы Заречного муниципального образования от 25.11.2019 года № 54 «О налоге на имущество физических лиц»;

решение Думы Заречного муниципального образования от 24.03.2020 № 70 «О внесении изменений в решение Думы Заречного муниципального образования от 25.11.2019 № 54».

 4. Настоящее решение вступает в силу по истечении одного месяца со дня его официального опубликования в Вестнике Заречного муниципального образования, действие настоящего решения распространяются на правоотношения возникшие с 01.01.2020 года.

 5. Настоящее решение подлежит размещению на официальном сайте администрации Заречного муниципального образования.

Председатель Думы Заречного

муниципального образования А.И.Романенко